

月刊ビルメンテナンス 総目次

2012 Vol.47

項目分類

■環境管理■

ビルメンテナンスの調査研究と今後の課題～清掃を中心とした～
 ／正田浩三 2月号

第39回建築物環境衛生管理全国大会開催／編集部 3月号

光触媒フィルム「ラクリーン」のセルフクリーニング機能
 ／(株)きもと 3月号

社内ネットワークを活用した化学物質等安全データシートの管理
 ／東海整備(株) 5月号

日本環境管理学会 24年度通常総会&第25回研究発表会 8月号

水資源の視点から考えるトイレの節水と衛生設備機器のメンテナンスについて／(株)木村技研 10月号

スカイナビより一品
 トコジラミの駆除 2月号
 環境にやさしい製品宣言 2月号
 玄関マットの適切な利用法 5月号
 ゴミ問題に関する実験 5月号
 快適な温度を維持する条件 8月号
 ビル衛生状態を映す床 10月号
 冬季の疾病対策 11月号
 ハンド・ドライヤーに関するQ&A 11月号

■病院管理■

医療施設ソリューションビジネスの展開／松本卓三 9月号

病院清掃と人材育成／齋藤真基 10月号

スカイナビより一品

■清掃■

医療施設の清掃基準 2月号

■清掃■
 自社内でできる石材の洗浄と保護方法／原昌男 1月号

建材汚染の除去効果に関する調査研究／東京美装興業(株) 5月号

タイルカーベットの汚れに関する分析
 ／(財)建築物管理訓練センター 5月号

建物内の汚れ度と汚染度の関連、それらの汚染除去に関する研究
 ／垣鏑直・正田浩三 9月号

商業施設における顧客評価による清掃品質管理手法に関する研究
 ／近藤貴道 9月号

オフィスビル内における美観度評価に関する研究(その2)
 ／正田浩三・垣鏑直・杖先壽里 10月号

床清掃における効果測定と評価法①～②／村松學
 ダニアレゲン(アレゲン量)の指標性について 11月号

ATPの指標性について 12月号

石材お悩みレスキュー隊⑱～㉔／杉本治郎

「御影石」変色の直し 2月号

浴場「御影石」の再生 4月号

築100年ビルの補修 6月号

石材の経年汚れの洗浄 8月号

個人邸の現場テラゾの研ぎ出し 10月号

石畳道路の洗浄 12月号

メーカーからのソリューション提案①～⑩／(株)リンレイ・メンテナンス総合研究所

自動床洗浄機による効率化と高品質の両立 3月号

定期作業周期を延長する効率化システム 3月号

塩ビ系床材メンテナンス上のトラブルと対処法 4月号

床面清掃作業に関わる廃液処理 5月号

フローリング床のメンテナンス 6月号

天然石の種類とフロアメンテナンスのポイント 7月号

メンテナンスフリーのセラミック床タイルが汚れる? 8月号

リノリウム床材のメンテナンス方法 9月号

メンテナンスの問題解決のためのヒント&ポイント 10月号

省エネ・環境負荷低減により生じた便器清掃課題 11月号

洗浄せずカーペット美観回復が可能な新ケミカル 12月号

女性クリーンクルーの仕事とこだわり①～④／八楸悟志

清掃を通して自分自身を磨いていきたい：山下舞 8月号

おもてなしの心と責任感で美観を守る：今梨江 9月号

大切な人のために技術を磨く：土屋友美 10月号

見えない場所だからこそきれいにする：鏡池薫 12月号

スカイナビより一品
 レンタル雑巾は清潔か 3月号
 エアゾールと使い捨て雑巾 5月号
 質を落とさず清掃コストを削減する 11月号
 ウェットワイプの利点 11月号

■経営■
 今冬も多面的なビル節電・省エネを／三角治洋 1月号

市庁舎施設運営費のベンチマーキング／永峯章 1月号

ビルメン・キッズデー開催／編集部 1月号

新世代のビルメン作業指示・報告ツール「スマートアタック」
 ／(株)ゴーイング・ドットコム 2月号

電気も努力も無駄にしない使用電力最適化システム「PN-XERO」
 ／(株)アシスト&ソリューション 3月号

福岡市の事業所省エネ技術導入サポート事業について
 ／福岡市環境局温暖化対策課 4月号

月刊ビルメンテナンス 総目次

2012 Vol.47

ESCO 推進協議会のこれまでと今後の活動／村越千春	4月号	地震後のビル点検を重視せよ	5月号
家庭・事業者向けエコリース促進事業について		侵入者を防ぐ10箇条	10月号
／(一社)ESCO 推進協議会	4月号	大自然の攻撃に備える	10月号
天井の耐震診断と震災対策／塩入 徹	4月号	■労働安全■	
病院空調設備の省エネ化によるCO ₂ 低減に関する効果		平成23年度労働安全衛生標語(第28回)入選作決定	2月号
／サマンサジャパン(株)	5月号	平成24年度(第29回)労働安全衛生標語募集案内	7・8月号
知的障害者就労先としてのビル清掃事業に関する特別支援学校		■教育・訓練■	
(知的障害教育)教諭の印象と評価／高草木 明	6月号	平成24年度ビル設備管理技能検定受検案内	3月号
設備保全に最適な写真計測ソフトウェア「フォトカルク」		「ハウスクリーニング」技能検定受検案内	7月号
／(株)アイティーティー	6月号	平成24年度後期ビルクリーニング技能検定受検案内	9月号
世界ビルサービス連盟(WFBSC)が国連欧州経済委員会のオブザーバーに	6月号	設備管理評価セミナー受検案内	11月号
「第19回世界大会」ブラジルで今秋開催／編集部	6月号	平成24年度ビル設備管理技能検定合格発表	12月号
2011/2012「健康のための清掃」報告書①～③		建築物管理訓練センター通信	
／世界ビルサービス連盟	6～8月号	平成24年度第一種衛生管理者受験対策講習	1月号
2012夏 ビル節電の焦点／三角治洋	7月号	平成24年度ビル設備管理科訓練2級技能士コース	2月号
中小ビルの省エネ・電力制御を担う「BEMS アグリゲータ」に採択		平成24年度1級・2級ビル設備管理技能検定受検準備講習	3・4月号
／アズビル(株)ビルシステムカンパニー	7月号	フロアメンテナンスセミナー	4月号
手軽な節電対策としてのLED蛍光管／原 昌男	7月号	平成24年度ビルクリーニング科通信訓練	5・6月号
新品からリユースバッテリーへの転換「バッテリーフロー長寿システム」／(株)浜田	8月号	平成24年度ビル設備管理科訓練(1級技能士コース)	7月号
建物・緑の維持管理における居住者とメンテナンス業者とのコミュニケーションツールの開発		平成24年度労働安全衛生に関する講習	8・9月号
／深澤朋美・梅干野 晃・浅輪貴史	12月号	平成24年度ビルクリーニング技能検定受検準備講習	8月号
第42回実態調査結果の概要①～③／小松伸多佳		10月・11月の労働安全衛生に関する講習	10月号
複雑化する経営環境	1月号	「ビルメンテナンス業 現場における安全衛生」講習	11月号
新設問によって明らかになった新たな側面	2月号	「除染業務特別教育(学科・実技)」講習	11月号
政策・事業環境変化の影響	3月号	平成24年度エレベーター閉じ込め救出作業者基礎研修	12月号
スカイナビより一品		■その他■	
グリーンビルのルール作り	2月号	ビルクで3氏が厚生労働大臣表彰	1月号
クリーンクルーの賃金は公正か	2月号	平成23年度ビルメン研究発表賞・事例発表賞募集	3・4月号
障がい者にやさしい駐車場	3月号	第6回ビルメンこども絵画コンクール募集案内	7・8月号
LEDの本当の利点	4月号	平成24年度ビルメンテナンス研究助成公募	7・8月号
HVACのメンテナンス戦略	5月号	第19回世界ビルメンテナンス大会代表団募集案内	7月号
照明のバランスを探る	10月号	最晩年 喜びの歳／谷 文枝	7月号
■警備・防災■		全国ビルメンテナンス協会 平成24年度定時総会	9月号
飲食店の厨房設備等に係る火災予防対策について		平成24年度「子ども霞が関見学デー」／編集部	10月号
／東京消防庁予防部予防課火気電気係	9月号	第6回ビルメンこども絵画コンクール入選作決定	12月号
震災復興支援「被災学校に清掃用具を！」最終報告	10月号	金融ジャーナリストのパソコンノートブック ⑧～⑨／柴田環子	
清掃用具支援を受けた学校等から多くの感謝の声が届く	11月号	電子書籍時代にどのように対処すべきか?	1月号
スカイナビより一品		もういい加減にして!	2月号
		ヨーロッパは危機を回避できるか?	3月号
		失われた20年	4月号

月刊ビルメンテナンス 総目次

2012 Vol.47

広がる貧富格差	5月号	協会けんぽ 24年度都道府県単位健康保険料率引き上げ	3月号
オンライン・デートサイトは米国の結婚の主流となる	6月号	地方公共団体における PFI 実施状況調査：総務省	3月号
犯罪組織が進出する闇の臓器売買	7月号	第 6 回 JFMA 賞：JFMA	3月号
男性優位社会の終わり	8月号	JFMA FORUM 2012：JFMA	4月号
巨大ブラジャーとの遭遇	9月号	パート年金拡大に反対集会：流通・サービス産業 17 団体	5月号
中国一人っ子政策はいつ終わるか	10月号	東京 23 区大規模オフィスビル需給動向調査：森ビル	5月号
中国経済成長鈍化	11月号	ホテルリネン消費者調査：矢野経、リネンサプライ協	5月号
大新聞の報道が信じられなくなった	12月号	優良特定地球温暖化対策事業認定制度：東京都	5月号
ビルと俳句⑥～⑱／酒井佐忠		平成 24 年度公共工事設計労務単価：農水省・国交省	6月号
繁華街の祭を描く	1月号	平成 23 年度能力開発基本調査：厚生労働省	6月号
小春日の日曜は	2月号	平成 22 年度地方公営企業の取り組み状況：総務省	7月号
北アフリカの夢の都市	3月号	雇用調整助成金を 2 段階で縮小：厚生労働省	9月号
東京下町に生きる	4月号	雇用政策研究会報告：厚生労働省	9月号
記憶のコラージュ	5月号	公共サービス改革基本方針を改定	10月号
隅田川河口の街で	6月号	10 月からの厚生労働省関係の主な制度変更：厚生労働省	11月号
春風の背後に	7月号	平成 24 年度地域別最低賃金	11月号
丸の内の「ホトトギス」	8月号	平成 24 年都道府県地価調査（基準地価）：国土交通省	11月号
「自在俳句」の境地	9月号	第 25 回日経ニューオフィス賞：NOPA	11月号
夢としての気球	10月号	平成 23 年民間給与実態：国税庁	12月号
政争の国の夕暮れ	11月号		
絵画のような雪	12月号		
随想・ビルと私			
金子武志／名越礼子／重里徹也／小沼正江／石川爾知子／北川登園／永井龍之介／川島由夫／岡野 裕／岡野昌子／小二田誠二／鶴田留美子			
月刊「ビルメンテナンス」500号記念懸賞作品受賞者より			
大賞を受賞して／岡部達美	1月号		
新潟弾丸プライズ・ツアー／大川美絵子	1月号		
Why? Wow! 数や形との不思議な出会い旅／北川恵司 1～12月号			

情報欄

NEWS

■環境衛生■

平成 22 年度特定建築物立入検査状況：厚生労働省	1月号
平成 22 年度末登録営業所数：厚生労働省	1月号
建築物衛生法改正施工規則：10月1日施行	10月号
平成 23 年度特定建築物立入検査状況：厚生労働省	12月号
平成 23 年度登録営業所立入検査状況：厚生労働省	12月号

■経営■

平成 24 年度建築保全業務労務単価：国土交通省	2月号
--------------------------	-----

協会けんぽ 24 年度都道府県単位健康保険料率引き上げ	3月号
地方公共団体における PFI 実施状況調査：総務省	3月号
第 6 回 JFMA 賞：JFMA	3月号
JFMA FORUM 2012：JFMA	4月号
パート年金拡大に反対集会：流通・サービス産業 17 団体	5月号
東京 23 区大規模オフィスビル需給動向調査：森ビル	5月号
ホテルリネン消費者調査：矢野経、リネンサプライ協	5月号
優良特定地球温暖化対策事業認定制度：東京都	5月号
平成 24 年度公共工事設計労務単価：農水省・国交省	6月号
平成 23 年度能力開発基本調査：厚生労働省	6月号
平成 22 年度地方公営企業の取り組み状況：総務省	7月号
雇用調整助成金を 2 段階で縮小：厚生労働省	9月号
雇用政策研究会報告：厚生労働省	9月号
公共サービス改革基本方針を改定	10月号
10 月からの厚生労働省関係の主な制度変更：厚生労働省	11月号
平成 24 年度地域別最低賃金	11月号
平成 24 年都道府県地価調査（基準地価）：国土交通省	11月号
第 25 回日経ニューオフィス賞：NOPA	11月号
平成 23 年民間給与実態：国税庁	12月号

■市場■

ビル管理市場に関する調査結果 2011：矢野経済研究所	1月号
「第 43 回実態調査」速報：全国 BM 協会	11月号
ビル管理市場に関する調査結果 2012：矢野経済研究所	12月号

■労働安全■

石綿による疾病認定基準検討会報告書：厚生労働省	4月号
23 年度国家機関の建築物等の保全の現況：国土交通省	5月号
今夏の熱中症予防対策：厚生労働省	8月号
平成 23 年労働災害発生状況：厚生労働省	8月号

■労働■

平成 23 年パートタイム労働者総合実態調査：厚生労働省	2月号
平成 23 年障がい者雇用状況：厚生労働省	2月号
労働者派遣事業の平成 22 年度事業報告：厚生労働省	3月号
今後のパート労働対策で建議：労働政策審議会	8月号
「受付・案内」は日雇派遣禁止の例外に ：改正労働者派遣法 10 月施行	9月号
平成 23 年パート労働者実態調査：厚生労働省	10月号

■清掃■

「障害者ワークフェア 2011 in さいたま」開催	1月号
第 19 回 GCA 実態調査：GCA	7月号
知的障害者への清掃業務管理マニュアル：東京都	9月号

■エネルギー■

月刊ビルメンテナンス 総目次

2012 Vol.47

BEMS アグリゲータ 21 事業者を決定：経済産業省	6月号	ボード〈BM 関連催しもの案内〉	
LED を省エネ促進税制の対象に：東京都	6月号	カレンダー〈BM 関連催しもの暦〉	
節電・省エネセミナー：東京都環境局	8月号	年中行事クリップ	
省エネ・エネルギーマネジメント推進方針：東京都	8月号	法律資料編	
■建物保全■		除染等業務に従事する労働者の放射線障害防止のためのガイド	
BELCA 賞 10 件が決定：BELCA	4月号	ライン概要	2月号
第3回シンポジウム：日本建築設備診断機構	4月号	今夏の電力需給対策について	7月号
■マンション■		プール監視業務の警備業法上の見解	11月号
マンション耐震化推進で緊急提言：高住協	4月号	東風西風〈各地の動き〉	
マンション管理業者全国一斉立入検査：国土交通省	7月号	京都協会：支援学校生徒が清掃実施	1月号
■警備防災■		石川県協会：社会福祉施設 3 個所で清掃奉仕	1月号
平成 22 年度加盟員の労災事故実態調査：全警協	2月号	神奈川県協会青年部会：三浦海岸でボランティア清掃	1月号
平成 23 年度版「消防白書」消防庁	2月号	神奈川県協会：第 7 回建物の管理技術研究会	2月号
津波避難ビル等実態調査結果：内閣府、国土交通省	3月号	徳島協会青年部：視覚障がい児施設ボランティア清掃	2月号
東京都防災会議が被害想定を見直し	6月号	さがみ協同組合：地元市民まつりで PR 活動	6月号
平成 23 年警備業の概況：警察庁生活安全局	8月号	東京協会：創立 50 周年式典 & 第 46 回優良従業員表彰式	8月号
共同防火・防災管理体制の強化へ：改正消防法 6 月公布	9月号	クリアファイル〈調査研究発表クリック〉	
プール監視業務（委託）は警備業：警察庁見解	11月号	スカイナビ〈海外雑誌情報〉	
■震災関連■		BM マーケット〈製品案内・メーカー情報〉	
放射性物質汚染対処をめぐる動き：環境省・厚生労働省	2月号	資格で GO！〈試験講習案内〉	
放射性物質で汚染されたエアフィルタの取り扱い指針	4月号	ピックアップ本棚	
除染特別地域の労務単価：環境省	7月号	取材メモ	
■関連団体■		まんが・ビルメン君／芝岡友衛	1～12月号
新年度の事業計画公表	7月号		
■協会活動■			
被災学校に清掃用具を！－第 2 回－：全国 BM 協会	3月号		
3 回目の節電セミナー開催：全国 BM 協会・エネ協	6月号		
最新 IT 活用セミナー：全国 BM 協会	6月号		
23 年度ビルメン研究・事例発表賞：全国 BM 協会	9月号		
2 つの展示会に出展：全国 BM 協会	12月号		
今／月／の／統／計／資／料			
平成 23 年度マンション管理受託動向調査	1月号		
平成 22 年度末特定建築物届出数	1月号		
平成 22 年度末登録営業所数	1月号		
平成 23 年賃金構造基本統計調査	4月号		
平成 22 年度 BM 業労災保険収支状況	5月号		
日銀／2011 年企業向けサービス価格指数	5月号		
平成 23 年度末特定建築物届出数	12月号		
平成 23 年度末登録営業所数	12月号		
そ／の／他			
ビルメン万華鏡			
		カメラ／山下寅彦（1月号）、あらたまさのぶ（2～9月号）、	
		スタジオケラサ（10～12月号）	
		★シリーズ・21C・BM を求めて－カメラで廻る現場－	
		梅田阪急ビル オフィスタワー（後編）	1月号
		総評会館（前編）	2月号
		総評会館（後編）	3月号
		ホテルラングウッド（前編）	4月号
		ホテルラングウッド（後編）	5月号
		さいたまスーパーアリーナ（前編）	6月号
		さいたまスーパーアリーナ（後編）	7月号
		サンリオピューロランド（前編）	8月号
		サンリオピューロランド（後編）	9月号
		平和公園環境美化奉仕活動	10月号
		京都水族館（前編）	11月号
		京都水族館（後編）	12月号